

Stadsboulevard Oude IJssel; inhoudelijke toelichting

Dit document betreft een inhoudelijke toelichting op het uitgewerkte ontwerp voor het plan langs de Oude IJssel – stadszijde (2020-03-23_Oude IJssel_Ontwerp_Totaaloverzicht_MSc.pdf).

Algemeen;

Het betrekken van de Oude IJssel bij de binnenstad is één van de hoofdpogingen binnen de uitvoeringsagenda van de binnenstad. In november 2017 is door de gemeenteraad het inrichtingsplan Oude IJssel - binnenstad vastgesteld. Het inrichtingsplan Oude IJssel - binnenstad wordt in een aantal fases uitgewerkt en uitgevoerd. Onderdeel hiervan is het herinrichten van het gebied tussen het centrum en de Oude IJssel.

Bij het zoeken naar een passende wijze om juist de verbinding van de Oude IJssel en binnenstad is met name gezocht naar oplossingen die maximaal bijdragen aan de doelstellingen van het aanvalsplan binnenstad. Maar hoe slaag je er in om de belangrijkste doelstelling, het water bij de stad te betrekken, ook vorm en inhoud te geven. Gezocht is naar een invulling die maximaal bijdraagt aan het vergroten van de aantrekkelijkheid en de verblijfskwaliteit. Gevolg daarvan is (dat is de stellige overtuiging) dat de verblijfsduur van bezoekers van de binnenstad toeneemt. Hierdoor zal er ook meer uitgegeven worden en dat is gunstig voor onze binnenstad.

Een belangrijke stap om die verbinding tussen Oude IJssel en binnenstad daadwerkelijk inhoud en vorm te geven is het verminderen van de barrièrewerking van de doorgaande autoroute. In het voortraject is al gekeken naar knippen of knippen. Het is uiteindelijk knippen geworden, hetgeen tot gevolg heeft dat de Missetstraat wordt afgewaardeerd, met alle bijbehorende gevolgen voor het verkeer.

De herinrichting van het gebied tussen het centrum en de Oude IJssel naar een meer op verblijven gerichte invulling draagt bij aan de doelstellingen van het aanvalsplan binnenstad om de toegankelijkheid van de binnenstad te verbeteren en de verblijfskwaliteit te verhogen. In het geval van de Stadsboulevard betreft dat het verminderen van de barrièrewerking van de doorgaande route Gaswal – C. Missetstraat middels het versmallen van de rijbaan en het zodanig inrichten van de Gaswal en C. Missetstraat dat het gemotoriseerde verkeer te gast is in het gebied. Hierdoor ontstaat er meer ruimte om de oversteekbaarheid voor voetgangers sterk te verbeteren door oversteken op meerdere plaatsen mogelijk te maken. Ook komt er een betere en veiliger ruimte voor de fietsers. Vervolgens is ook de verbinding van de binnenstad met de overzijde (De Bleek) en vice versa een essentieel onderdeel om de verbinding van het gebied om de Oude IJssel en de binnenstad te verbeteren.

Toelichting op ontwerp;

In aansluiting op het hiervoor gestelde algemene verhaal, is er ook behoefte om het ontwerp voor de Stadsboulevard in wat specifiekere bewoordingen toe te lichten. Het stadsdeel van het projectgebied Oude IJssel gaat over het gebied tussen de Europaweg en de IJsselkade. Het is wel opgenomen in de totaal-tekening van het gebied rondom de Oude IJssel om het totaalbeeld voor ogen te houden.

Voor de leesbaarheid; de beschrijving begint bij de Europaweg richting Waterstraat, gaat dan richting molen en weer terug naar de Waterstraat. Aan het eind van de tekst staat de complete tekening.

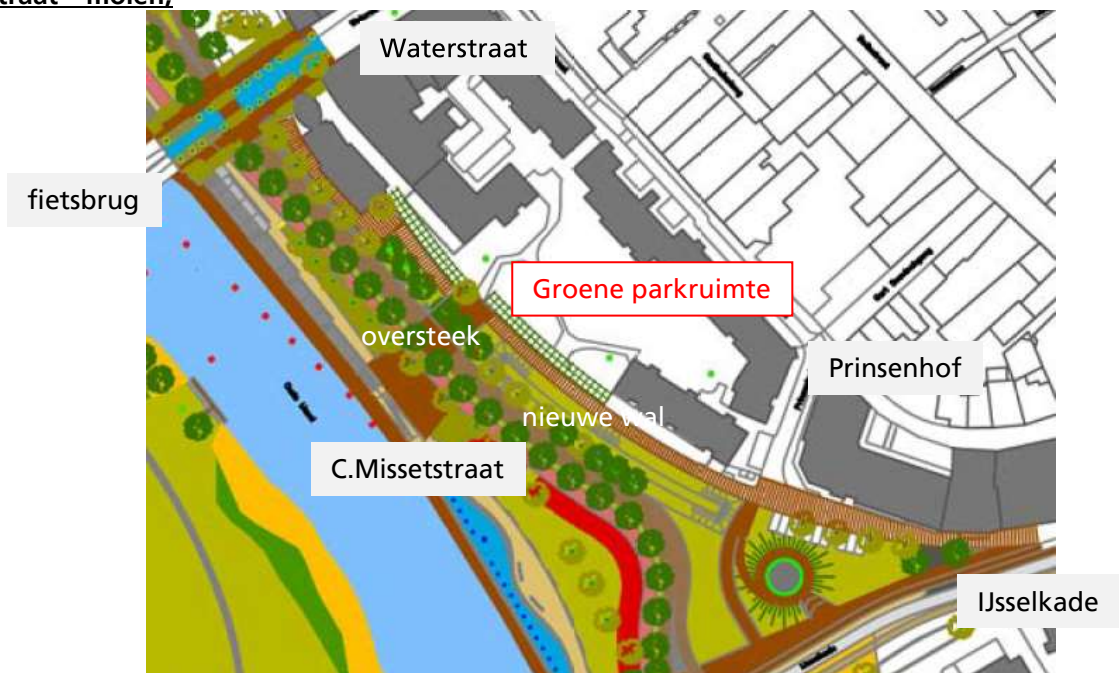
Deel Europaweg-Waterstraat:



- De breedte wordt teruggebracht tot twee rijbanen;
 - de doorstroming blijft gehandhaafd, alleen zal de rijsnelheid verminderen.
 - de route wordt minder aantrekkelijk om "even snel" te rijden.
- De rijsnelheid gaat terug naar 30 km/u, de inrichting wordt daar op afgestemd;
 - naast de eerder genoemde argumenten draagt dit bij tot een betere leefbaarheid en een betere oversteekbaarheid (minder barrièrewerking).
- Er wordt zo veel als mogelijk klinkerverharding toegepast
- De aansluiting van de Waterstraat op de Gaswal vervalt voor autoverkeer;
 - de aansluiting blijft primair bestaan voor voetgangers en fietsers.
 - uiteraard ook voor hulpdiensten en in geval van calamiteiten of bijzondere omstandigheden (bv carnavalsoptocht) kan er altijd gebruik van gemaakt worden.
- Er komt een nieuwe aansluiting van de Kapoeniestraat op de Gaswal;
 - deze komt net naast het tandtechnisch laboratorium
 - hierdoor zal een deel van het verkeer direct linksaf richting de parkeerplaats kunnen rijden.
 - de druk op de Waterstraat neemt af en wordt deze straat aantrekkelijker voor het winkelende publiek als verbindingsas tussen stad en water.
- Op het stukje Kapoeniestraat tussen deze aansluiting en de Waterstraat wordt tweerichtingen autoverkeer toegestaan;
 - de 6 parkeerplaatsen zijn zo bereikbaar te maken en er geen onnodig verkeer via de Waterstraat te rijden.
- De verkeersruimte voor opstelvakken op de Gaswal wordt beperkt;
 - de route wordt hierdoor minder aantrekkelijk gemaakt voor het niet centrumgerichte autoverkeer.
- Tussen de Europaweg en de Waterstraat wordt een oversteekmogelijkheid gecreëerd voor voetgangers;
 - Deze oversteek geeft aansluiting op het parkgebied tussen de Gaswal en de Oude IJssel.
- Het parkgebied zal een bijzondere invulling krijgen;
 - hier komt het Park of Dutch Dreams (derden-initiatief).

- het park zal ingericht worden met voorbeeldtuinen volgens de ontwerpuitgangspunten van Piet Oudolf.
- er komt ook een paviljoen met dag-horeca gecombineerd met expositieruimte.
- ook komt er een uitkijkmogelijkheid aan/boven het water komen, ter verdere verbinding met het water.
- De bestaande fiets- en voetgangersroute langs de oever blijft bestaan;
 - het bestaande twee-richtingen fietspad tussen de Torenallee en de fietsbrug blijft liggen.
 - de bestaande looproute tussen de Torenallee en de fietsbrug blijft ook gehandhaafd.
- Langs de oever komt de voortzetting van de Flaneersteiger;
 - de bestaande Flaneersteiger langs de C. Missetstraat loopt door onder de fietsbrug.
 - de Flaneersteiger gaat bij het uitkijkpunt aan het water over in een aanlegsteiger voor kortstondige aanleg van kleinere boten (APV max 72 uur).
 - dit laatste is ook met De Ank afgestemd en vormt een aanvulling op hun faciliteiten.
- De Flaneersteiger sluit nu op gelijk niveau aan bij het uitkijkpunt bij het Park of Dutch Dreams;
 - door de Flaneersteiger onder de brug door te trekken en hier te laten aansluiten, is de gehele Flaneersteiger nu bereikbaar voor mindervalide mensen.
 - de huidige forse trap verdwijnt, hetgeen ook in onderhoud scheelt.

Deel Waterstraat – molen;

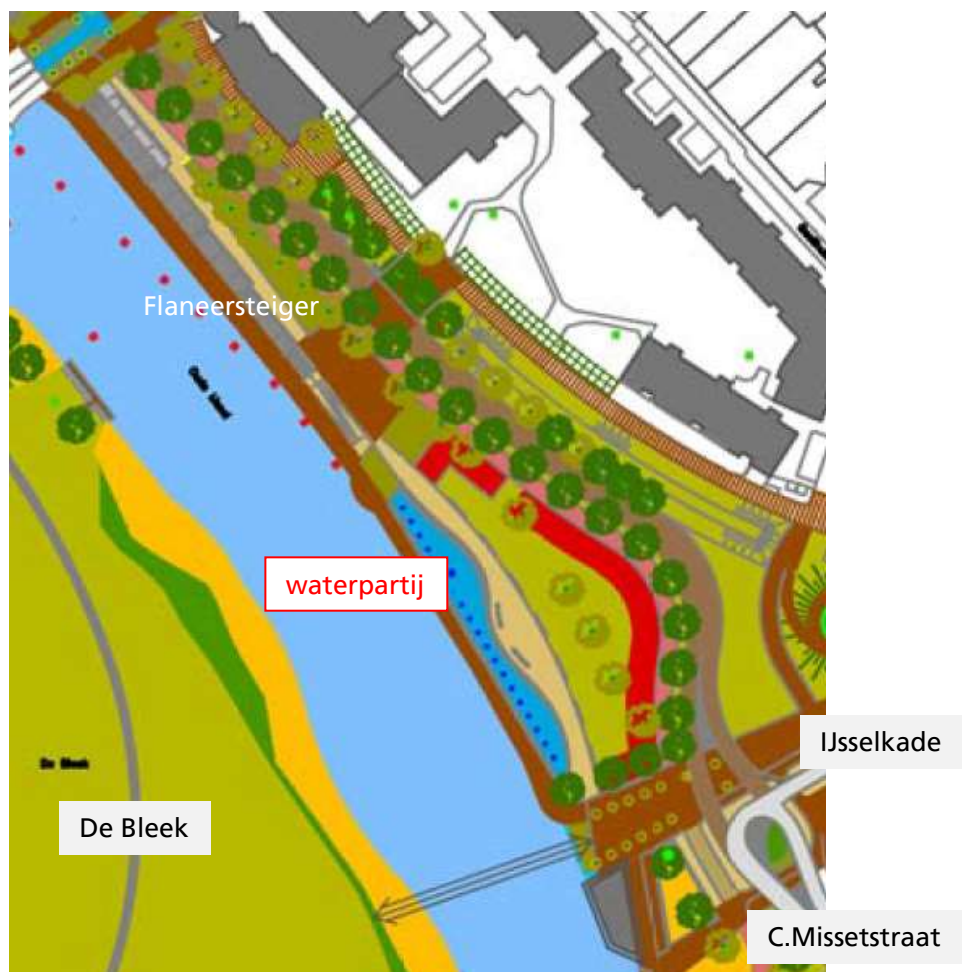


- De oversteek voor langzaam verkeer vanaf de fietsbrug de Waterstraat in (en vice versa) zal verbijzonderd worden;
 - er komt een duidelijke fietsloper van ruime breedte.
 - daarnaast ook een ruime voetgangersoversteek.
 - de oversteek wordt ook vergoend.
 - de verbinding van de stad met en over het water zal hier in het wegbeeld een rol krijgen ("blauwe verbinding").
 - de bij de Waterstraat beoogde "poort" zal op een passende wijze worden vormgegeven.
- De hulpdiensten kunnen te allen tijden deze aansluiting gebruiken (vandaar de ruime breedte)

- Door de nadruk ter plaatse op de oversteek te leggen wordt de barrièrewerking van de Gaswal-Missetstraat verminderd
- De verkeerslichten kunnen blijven staan
 - doordat de aansluiting minder complex wordt, wordt de opstelling van de verkeerslichten anders.
 - fietsers en voetgangers kunnen nu gelijktijdig groen krijgen.
 - er kan zelfs overwogen worden om de verkeerslichten overdag te laten knipperen en pas door indrukken door langzaam verkeer te activeren (oa Bocholt, Zutphen bij het station).
- De C. Missetstraat wordt teruggebracht tot twee rijbanen (maximaal 6 meter breed)
- De fietsers krijgen een eigen infrastructuur:
 - er komt een twee-richtingen fietspad tussen de fietsbrug en Iseldoks.
 - deze route komt aan de oeverzijde te liggen.
 - deze route sluit aan op de route vanaf de Torenallee.
 - er is tussen de molen en de fietsbrug geen fietsroute meer aan de stadskant (dus niet langs de Prinsenhof).
 - komende vanaf de IJsselkade wordt de fietsroute direct doorgetrokken over de Missetstraat en aangesloten op de fietsroute langs de Oude IJssel. Hierdoor geen fietsers meer op de weg en het illegale twee-richtingen fietsen wordt nu gefaciliteerd in een voldoende breed fietspad.
- De grondwal langs de C. Missetstraat wordt aangepast:
 - uit ingesteld archeologisch onderzoek is vastgesteld dat de huidige grondwal van recente datum is en in die zin geen historische waarde heeft.
 - de stukken steen op de huidige wal zijn geen brokstukken van "de" oude stadsmuur.
 - de wal wordt her-profileerd naar het model als recent langs de Kapoeniestraat is gerealiseerd.
- Vanaf de IJsselkade wordt er een looproute gemaakt naar de Waterstraat:
 - de looproute wordt aangelegd in de lijn van de begrenzing van het ei en sluit zoveel als mogelijk aan op de bestaande bebouwing.
 - deze looproute wordt deels (vanaf de molen tot halverwege het de groene parkachtige ruimte bij de bebouwing van Sité) geflankeerd door de eerder genoemde her-profileerde "stadswal".
- Bij de groene parkachtige (openbare) ruimte bij de bebouwing van Sité wordt de huidige grondwal verlaagd:
 - door de verlaging van de wal ontstaat er een betere zichtrelatie met de Oude IJssel.
 - hier wordt een oversteekmogelijkheid gecreëerd als verbinding tussen het centrum en de Oude IJssel.
 - het groengebied dat nu achter de wal ligt wordt meer ontsloten en betrokken bij de Oude IJssel.
 - anderzijds wordt de huidige opening tussen de C.Missetstraat en de parkachtige ruimte visueel weer meer "gesloten" gemaakt door het plaatsen van een pergola-achtige constructie met extra groen; niet om af te sluiten maar om visueel de bebouwing meer door te trekken.
 - de pergola-achtige constructie heeft als doel het rondje Ei te begeleiden en te benadrukken, net als de wal die nu in het plan zit.
 - het rondje Ei is een streven dat in het plan is verwerkt, maar voort komt uit andere plannen voor de binnenstad, zoals Eidentiteit.
- De C. Missetstraat tussen de Waterstraat en de IJsselkade wordt deels verlegd:
 - er wordt met een knik aangesloten op het vervolg van de C. Missetstraat bij Iseldoks.
 - door deze knik wordt de gewenste lagere rijsnelheid van 30 km/u meer afgedwongen.
 - De aangepaste inrichting onderstreept dat de aard van de weg een andere is als het andere deel van dezelfde weg bij Iseldoks.

- Langs de nieuw geprofileerde C. Missetstraat komen nieuwe bomen te staan:
 - met de keuze van de bomen wordt rekening gehouden met geschiktheid bij verharding en biodiversiteit.
 - ook zal bij de keuze van de bomen (en de groeihoogte) rekening gehouden worden met het windrecht van de Walmolen.
- De terp om de molen blijft behouden;
 - de terp wordt aangesloten op de nieuwe "stadswal"
 - het aanwezige, bestaande karakter blijft zo veel als mogelijk gehandhaafd.
- De Prinsenhof blijft gewoon aangesloten op de IJsselkade;
 - de Prinsenhof en de daar aan gekoppelde straten, blijven ook vanaf de IJsselkade bereikbaar (naast de aanrijroute vanaf de Waterstraat).
 - de aansluiting zal aangepast worden en uitgevoerd worden als een inritconstructie.

Deel molen – Waterstraat



- De langzaamverkeer verbinding vanaf de IJsselkade wordt nadrukkelijker doorgetrokken naar de Oude IJssel;
 - het fietspad en trottoir vanaf de IJsselkade naar de Oude IJssel wordt gaandeweg breder naar de Oude IJssel toe, om juist de verbinding te ondersteunen.
 - Deze langzaamverkeersverbinding steekt de rijbaan van de C. Missetstraat over op het 30 km/u deel.
 - De route mondt uit in een pleintje aan het water en geeft aansluiting op de fiets- en voetgangersroute langs de Oude IJssel en de Flaneersteiger.
- Dit pleintje aan de Oude IJssel is bij uitstek geschikt om er activiteiten te organiseren.

- het pleintje heeft door de ligging aan het water, een aantrekkende werking op mensen die komen vanuit de binnenstad via de IJsselkade, maar ook vanuit de binnenstad via de Waterstraat, om juist hier naar toe te lopen en te verblijven.
- dit pleintje wordt aan de zijde van Iseldoks geflankeerd door een bouwmogelijkheid voor een daghoreca-invulling (overdag, jaarrond).
- dit pleintje vormt tevens een springplank naar Iseldoks en wat daar te zien is (denk aan ligplaatsen oude schepen, monumentale kraantje en mogelijk de opstapplaats voor een rondvaartboot).
- ook is dit pleintje eventueel de toekomstige springplank naar de Bleek toe; in de ideeën is hier de wens verwerkt voor een oeververbinding naar de overzijde voor voetgangers.
- De C. Missetstraat in dit project sluit aan op het vervolg van de C. Missetstraat langs Iseldoks.
 - als al eerder aangegeven, moet de gekozen wijze van inrichting van de weg en verschil daarvan tussen beide delen (bij het centrum en bij Iseldoks), de weggebruiker duidelijk maken dat het deel richting spoor vanaf de IJsselkade een meer “doorstroom” gedeelte is en bij het centrum, tussen IJsselkade en Europaweg) een meer op “verblijven” gericht gedeelte is.
 - de fietsroute langs de Oude IJssel sluit hier aan op de reeds bestaande parallelweg richting spoor.
- Door de uitbuiging in de C. Missetstraat ontstaat er een grotere ruimte aan de Oude IJssel;
 - deze ruimte wordt ingevuld als grasveld (aangepast –wegneembaar straatmeubilair, versteving in de graszoden- kan dit gebruikt worden voor activiteiten en kleinere evenementen), afgeschermd van de doorgaande weg middels een brede strook met een haag. Hier is ruimte om te verblijven, op het gras te zitten, een broodje te eten, etc.
 - de aangepaste loop van de Missetstraat verwijst meer naar de historische situatie toen de weg nog om het Ei liep, ter plaatse zelfs tussen de molen en de bebouwing door.
 - een andere reden is dat zo meer verblijfsoppervlak, in dit geval een grasveld, langs het water te realiseren is. Als de C. Missetstraat zou blijven liggen was deze ruimte niet mogelijk.
 - de extra ruimte kan tevens benut worden om een waterpartij te maken (vergelijkbaar met die aan de Nieuwstad) om aan de wens te voldoen om iets met water te doen waar mensen gebruik van kunnen maken.
- Zwemmen in de Oude IJssel is en blijft verboden;
 - de veel geuite wens om een strand aan de Oude IJssel te realiseren is niet meegenomen omdat er beroepsvaart op de rivier is, de stroming te gevaarlijk is en de waterkwaliteit met name in de zomer niet geschikt is om veilig in te zwemmen.
- Aan de Oude IJsselzijde krijgen alle bestaande bomen in principe een plek in het ontwerp;
 - op basis van de uitkomsten van het uitgevoerde vitaliteitsonderzoek zal gekeken worden of handhaving ook de meest verstandige optie is voor elke boom
- Tussen de fietsbrug en de waterpartij komt een trap-tribune;
 - de traptribune komt voort uit de wens om de Oude IJssel en de oever meer te gebruiken bij een uitvoering op een boot of aan de overzijde van de Oude IJssel
 - de traptribune kan ook gebruikt worden om je lunch op te eten, te kletsen of gewoon lekker te genieten van het water en de omgeving.
 - door de traptribune wordt ook alles rolstoeltoegankelijk gemaakt.
 - de trap bij de brug bij de Flaneersteiger verdwijnt (als eerder aangegeven) om de doortrekking van de Flaneersteiger mogelijk te maken.
- Tussen de trap-tribune en de waterpartij richting Iseldoks komt een verhard pleintje;
 - dit pleintje staat in verbinding met het centrum middels een oversteekmogelijkheid en via het pad in het parkje aan de overzijde, de

onderdoorgang in het gebouw van Sité en via de Gasthuissteeg langs de Lutherse kapel / Joods monument uitkomt op de Boliestraat (en vice versa).

- Dit pleintje zorgt voor een directe verbetering van de koppeling tussen de Oude IJssel en de binnenstad (Boliestraat).
- Het pleintje leent zich bij uitstek voor kleinere activiteiten in welke vorm dan ook (bijvoorbeeld enkele food-trucks bv). Door een goede keuze van activiteiten (Binnenstadsbedrijf is hiervoor primair verantwoordelijk) kan dit bijdragen tot een verdere vergroting van de aantrekkelijkheid en de verbinding met de binnenstad, zodat de verblijfsduur in het centrum toeneemt (evenals de consumptieve uitgaven dan kunnen toenemen).

